

# PŘÍLOHA

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2025**

IČO: **00304140**

Název: **Obec Oznice**



## A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti.

## A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní jednotka se stala plátcem DPH od 12/2017. Od 1.1.2019 provozujeme hospodářskou činnost - obchod, hospoda

## A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Drobný dlouhodobý majetek vedeme v pořizovací ceně od 3 000,- do 40 000,- Kč. Oprávky jsou vedeny na účtu 088. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek je veden v pořizovací ceně od 7 000,- do 60 000,- Kč a oprávky na účtu 078. Odpisový plán je stanoven dle ČÚS 708 a od roku 2019 jsme přešli z měsíčních odpisů na odpisy roční. Účetní jednotka v průběhu roku časově nerozlišuje dle čtvrtletí a dále účetní jednotka časově nerozlišuje pravidelně se opakující platby s nevýznamnými ročními rozdíly. Od roku 2019 jsme začali provozovat hospodářskou činnost. V HC je veden obchod a hospoda.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		účet		BĚŽNĚ	MINULĚ
<b>P. I. Majetek a závazky účetní jednotky</b>					
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek		901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek		902		
3.	Vyřazené pohledávky		905		
4.	Vyřazené závazky		906		
5.	Ostatní majetek		909		
<b>P. II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>					
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů		911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů		912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů		913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů		914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů		915		
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů		916		
<b>P. III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>					
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu uplatnění užívání majetku jinou osobou		921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou		922		
3.	Krátkod. podmíněné pohled. z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o vypůjčce		923		
4.	Dlouhod. podmíněné pohled. z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o vypůjčce		924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů		925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů		926		
<b>P. IV. Další podmíněné pohledávky</b>					
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku		931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku		932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv		933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv		934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní		939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní		941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům		942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům		943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění		944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění		945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení		947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení		948		
<b>P. V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>					<b>12 755 373,76</b>
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů		951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů		952		

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	
		BEŽNÉ	MINULÉ
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	12 755 373,76
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	
<b>P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	
<b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	
7.	Krátk. podmíněné závazky vyplývající z pr. předp. a další činn.moci zákonod. výkon. nebo soudní	978	
8.	Dlouh. podmíněné závazky vyplývající z pr. předp. a další činn.moci zákonod. výkon. nebo soudní	979	
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	
<b>P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>			
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	12 755 373,76

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

Obec nemá daňové nedoplatky

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

Žádné významné skutečnosti nenastaly

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

Žádné skutečnosti nenastaly

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

Obec nemá nápiň

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

0.00 Obec nemá nápiň

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.1.1 Jmění účetní jednotky" a "C.1.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	1 903 000,00	1 582 900,60
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	865 198,76	759 331,00

<b>D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku</b>	
0.00	Účetní jednotka nemá nápiň
<b>D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem</b>	
268106.00	
<b>D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup></b>	
<b>D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem</b>	
0.00	
<b>D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem</b>	
3700298.00	
<b>D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem</b>	
0.00	
<b>D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem</b>	
0.00	

**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

K položce	Doplnující informace	Částka
<b>D.II.1</b>	Dne 2.6. 2021 obec uzavřela smlouvu o investičním úvěru v rámci programu Investiční úvěry v Lesnictví ve výši 1 559 900,- Kč. Zároveň obec 2.6.2021 podepsala Smlouvu o poskytnutí finanční podpory snížení jistiny investičního úvěru poskytnutého Fondem ve výši 779 450,- Kč. Tento úvěr jsme začali splácet v prosinci 2021. K 31. 12. 2025 bylo splaceno 697 391,- Kč, zbývá ještě doplatit 82 059,- Kč. Poslední splátka bude 6/2026. Další úvěr máme na Stavební úpravy budovy č. 91. Možnost čerpání do výše 20 000 000,- Kč, zatím vyčerpáno 4 302 151,03 Kč.	
<b>B.II.32</b>	K 31.3.2025 došla dotace na Fotovoltaiiku a na Stavební úpravy objektu TJ Oznice a v květnu došla dotace na Pořízení vybavení do obecního sálu Oznice. Tyto tři dotace jsme evidovali z r. 2024 na účtu 388. Na účtu 388 nyní dohadujeme dotace na Stavební úpravy budovy č. 91 a Vystavbu výtahu v budově OÚ.	
<b>D.II.8</b>	Přijali jsme zálohy na transféry na Stavební práce budovy č. 91 ve výši 684 678,54 Kč a na Výtah 2 588 430,04 Kč	

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

K položce

Doplnující informace

Částka

- A.1. Náklady hlavní činnosti proti roku 2024 klesly, náklady hospodářské činnosti jsou stejné jako v r. 2024.
- B. Výnosy u hlavní činnosti i u HČ jsou nižší než vloni.

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

K položce      Doplnující informace

Částka

**E.4. Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**

K položce

Doplňující informace

Částka

**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky****Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
<b>G.I.</b>	<b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>		
<b>G.II.</b>	<b>Tvorba fondu</b>		
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		
<b>G.III.</b>	<b>Čerpání fondu</b>		
<b>G.IV.</b>	<b>Konečný stav fondu</b>		

**G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BRUTTO	BĚŽNÉ KOREKCE	NETTO	MINULÉ
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	<b>37 603 502,25</b>	<b>11 654 565,10</b>	<b>25 948 937,15</b>	<b>25 098 578,15</b>
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	10 005 205,46	3 978 682,00	6 026 523,46	6 203 774,46
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	14 074 090,00	2 625 270,00	11 448 820,00	9 947 985,00
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky				
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	10 603 923,75	3 423 051,00	7 180 872,75	7 559 863,75
G.5.	Jiné inženýrské sítě	1 616 234,74	916 501,00	699 733,74	741 779,74
G.6.	Ostatní stavby	1 304 048,30	711 061,10	592 987,20	645 175,20

**H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BRUTTO	BĚŽNÉ KOREKCE	NETTO	MINULÉ
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	<b>4 828 271,40</b>		<b>4 828 271,40</b>	<b>3 206 271,40</b>
H.1.	Stavební pozemky				633 760,00
H.2.	Lesní pozemky	1 469 037,00		1 469 037,00	677 710,40
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	1 394 788,40		1 394 788,40	1 803 455,80
H.4.	Zastavěná plocha	1 801 019,80		1 801 019,80	91 345,20
H.5.	Ostatní pozemky	163 426,20		163 426,20	

**I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BEŽNÉ	MINULÉ
<b>1.</b>	<b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>		
1.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
1.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BEŽNÉ	MINULÉ
<b>J.</b>	<b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>		
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou		

\* Konec sestavy \*